

根据《中华人民共和国城乡规划法》、《云南省城乡规划条例》和《临沧市城乡规划公开公示实施办法》，现将**临沧宏泰饲料有限责任公司年产十万吨生物饲料智能化工厂项目《乡村建设规划许可证》**进行**批后公开**。

项目名称	云典一墅项目(一期)
类型	批后公开
公示类别	建设工程规划许可证
建设单位	临沧宏泰饲料有限责任公司
证书编号	
发证编号	乡字第 202100006 号
用地位置	位于蚂蚁堆乡一水村旧帕令上组，祥临公路东侧
主要经济技术指标	项目分二期建设，规划用地面积 10749 平方米（ 16.1 亩），总建筑面积 8237.8 平方米。建筑占地面积 4741.26 平方米，建筑层数地上 1 层-3 层。建筑密度 44.1%，容积率 1.0，绿地率 15.07%。机动车停车位 9 个，非机动车停车位 12 个。
公示期限	一年（2021 年 5 月 31 日 至 2022 年 5 月 30 日）
信访电话	0883-2153881（国土空间和城乡规划股）
信访邮箱	Lxrzrycxgh@163.com
说明	1.书面反馈（申请）意见发表时间或邮戳日不应超过公示期的最后一天 24:00 前，逾期视为无效意见。2.书面意见应注明真实联系人姓名、联系方式。3.信件寄往“临沧市临翔区迎宾路 113 号临沧市临翔区自然资源局(请注明“规划公示”字样)。
公告网址	<a href="http://www.ynlx.gov.cn/lxqrmzf/lxqrmzf/zdlygk74/gtzyxxgkzl/cxghgkgs/pqgs/index.html">http://www.ynlx.gov.cn/lxqrmzf/lxqrmzf/zdlygk74/gtzyxxgkzl/cxghgkgs/pqgs/index.html</a>
附件	临沧宏泰饲料有限责任公司年产十万吨生物饲料智能化工厂项目建设方案

备注	建房时须实地核验
----	----------



# 临沧宏泰饲料有限责任公司年产十万吨生物饲料智能化工厂

主要技术经济指标一览表

名称	单位	数值	备注
总用地面积	m <sup>2</sup>	10749.00	约16.1亩
总建筑面积	m <sup>2</sup>	7139.65	
一期规划	建筑面积	计容面积	
拟建原料仓库	m <sup>2</sup>	2519.76	5039.52
拟建综合服务楼	m <sup>2</sup>	432.78	432.78
拟建值班休息室	m <sup>2</sup>	24.13	24.13
二期规划	建筑面积	计容面积	
1#厂房	m <sup>2</sup>	1363.80	1363.80
2#厂房	m <sup>2</sup>	3897.33	3897.33
总计容建筑面积	m <sup>2</sup>		10757.56
总建筑占地面积	m <sup>2</sup>		4741.26
一期规划	建筑面积		
拟建原料仓库	m <sup>2</sup>	2647.25	
拟建综合服务楼	m <sup>2</sup>	283.50	
拟建值班休息室	m <sup>2</sup>	26.98	
二期规划	建筑面积		
1#厂房	m <sup>2</sup>	443.58	
2#厂房	m <sup>2</sup>	1339.95	
绿地面积	m <sup>2</sup>	1620.67	
容积率	-	1.001	1.0-2.0
建筑密度	%	44.108	30%-45%
绿地率	%	15.07	10%-20%
小型车辆停车位	个	5	
货运车辆停车位	个	4	
非机动车停车位	个	12	

注：根据《国土资发〔2004〕232号》、《关于发布和实施<工业项目建设用地控制指标>的通知》，其中附件1部分（控制指标应用说明）中，关于容积率的指标解释中指出：“当建筑物层数超过8米，在计算容积率时该层建筑面积加倍计算”。

图例：




云南省工程勘察设计文件(出图)专用章

单位名称: 云南汇源设计(集团)有限公司

证书编号: Y2000400 1:1 林地

有效期至: 2025年06月06日

项目负责人: 420209006209 陈自新

项目专业负责人: 420209006209 陈自新

设计日期: 2023年06月06日

总平面布置图





