

根据《中华人民共和国城乡规划法》、《云南省城乡规划条例》和《临沧市城乡规划公开公示实施办法》，现将许某臣个人建房项目《建设工程规划许可证》进行批后公开。

项目名称	许某臣户个人建房建设项目
类型	批后公开
公示类别	建设工程规划许可证
建设单位	许某臣
证书编号	
发证编号	临翔区 202000036
用地位置	位于环城东路东侧，工茶苑路北侧
主要经济技术指标	规划总用地面积 1126.36 平方米（1.69 亩），总建筑面积 1494.84 平方米。建筑密度 32.76%，容积率 1.32，绿地率 40.25%。
公示期限	7 日（2020 年 12 月 2 日 至 2020 年 12 月 9 日）
信访电话	0883-2153881（国土空间和城乡规划股）
信访邮箱	Lxzrzyxgh@163.com
说明	1.书面反馈（申请）意见发表时间或邮戳日不应超过公示期的最后一天 24:00 前，逾期视为无效意见。2.书面意见应注明真实联系人姓名、联系方式。3.信件寄往“临沧市临翔区迎宾路 113 号临沧市临翔区自然资源局(请注明“规划公示”字样)。
公告网址	http://www.ynlx.gov.cn/lxqrmzf/lxqrmzf/zdlygk74/gtzyxxgkzl/cxghgkgs/pqgs/index.html
附件	许某臣户建设方案
备注	建房时须实地核验

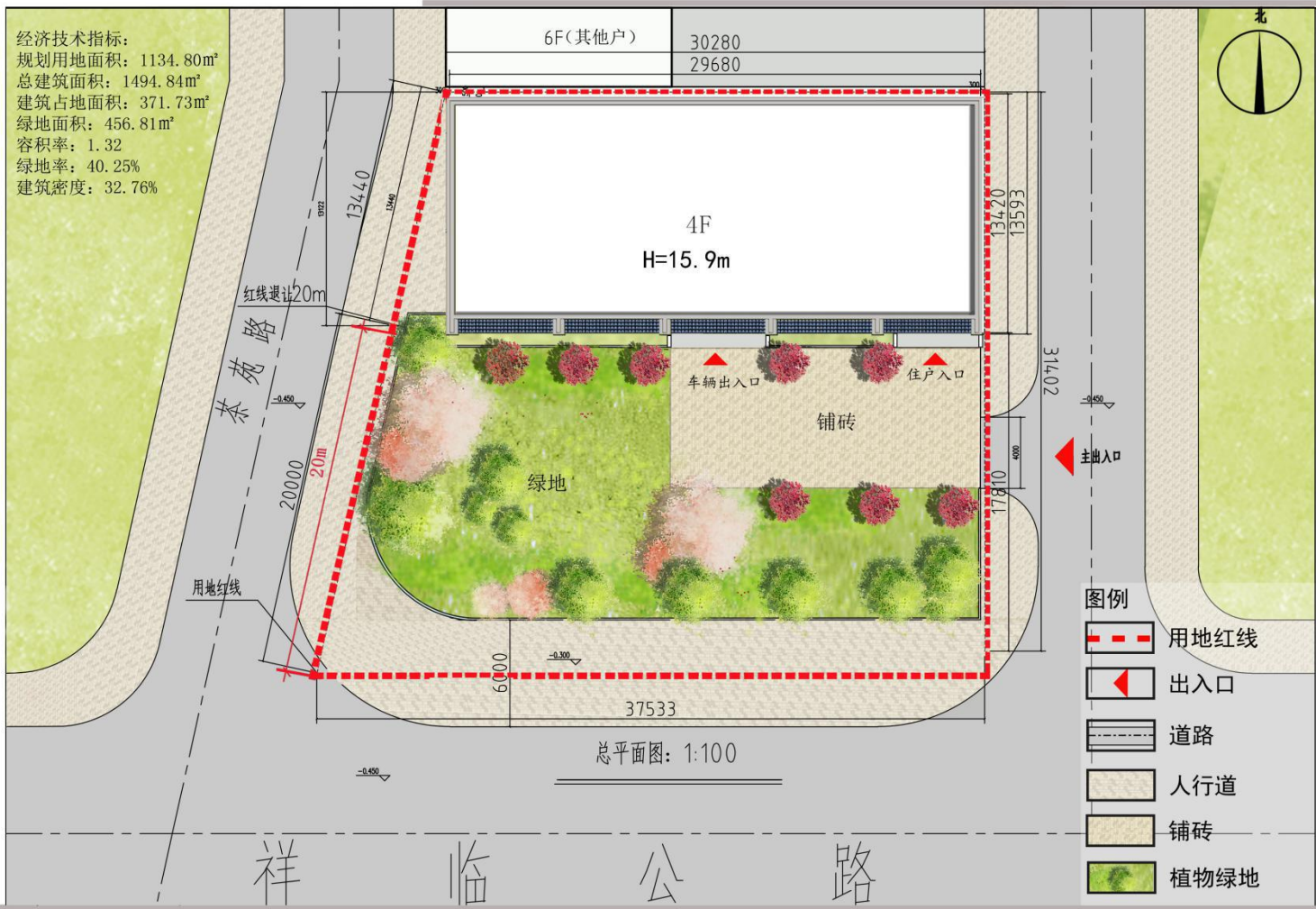


2



区位分析

经济技术指标:
规划用地面积: 1134.80m²
总建筑面积: 1494.84m²
建筑占地面积: 371.73m²
绿地面积: 456.81m²
容积率: 1.32
绿地率: 40.25%
建筑密度: 32.76%



- 图例
- 用地红线
 - 出入口
 - 道路
 - 人行道
 - 铺砖
 - 植物绿地

总平面

鸟瞰图

