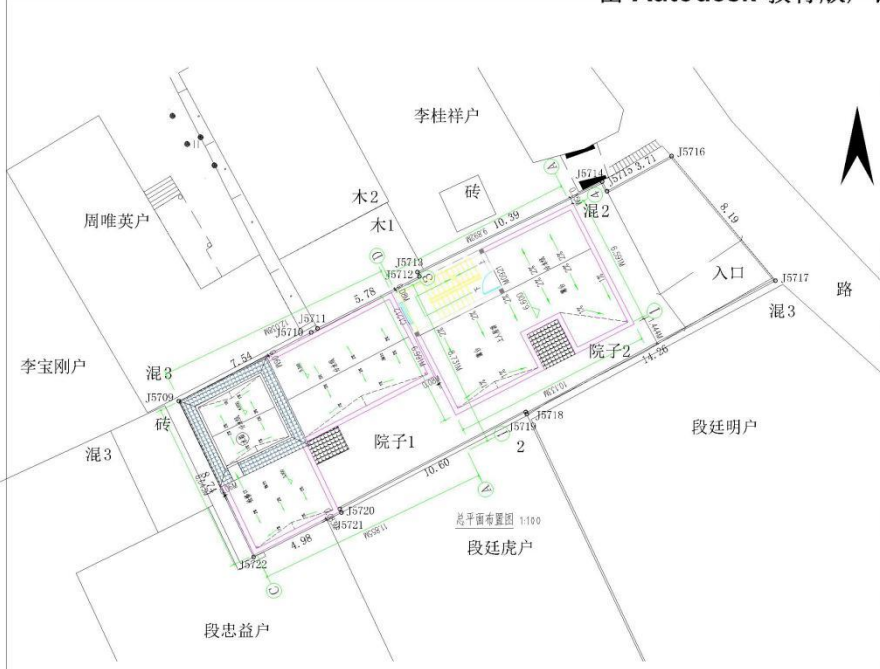


临翔区自然资源局批前公示

根据《中华人民共和国城乡规划法》、《云南省城乡规划条例》和《临沧市城乡规划公开公示实施办法》，现将忙畔社区茶苑路唐某香户《建设工程规划许可证》进行批前公示。如有异议，欢迎提出意见建议。

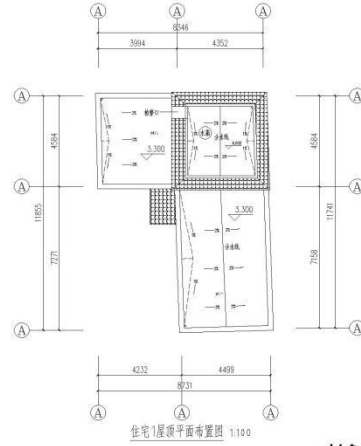
项目名称	唐某香户私宅建设项目
类型	批前公示
公示类别	建设工程规划许可证
建设单位	唐某香
用地位置	位于东环线西面，临翔区供电局南面
拟建设规模	总建筑面积：247 平方米，1 栋 99 平方米，2 栋 148 平方米，建筑层数为局部 2 至 3 层（住房困难户 D 级危房拆除重建）
公示期限	7 个工作日（2022 年 3 月 10 日 至 2022 年 3 月 18 日）
联系电话	0883-2153881（国土空间和城乡规划股）
联系邮箱	Lxrzycxgh@163.com
说明	1.书面反馈（申请）意见发表时间或邮戳日不应超过公示期的最后一天 24:00 前,逾期视为无效意见。2.书面意见应注明真实联系人姓名、联系方式。3.信件寄往“临沧市临翔区迎宾路 113 号临沧市临翔区自然资源局(请注明“规划公示”字样)。
公示网址	http://www.ynlx.gov.cn/lxqrmzf/lxqrmzf/zdlygk74/gtzyxxgkzl/cxghgkgs/pqgs/index.html
附件	唐某香户私宅建设方案 (图纸为公示稿，以最终审核图纸为准)

由 Autodesk 教育版产品制作

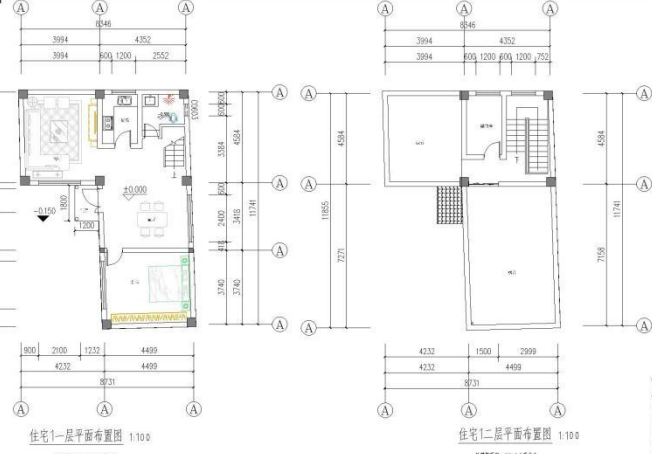


总平面图 1:100

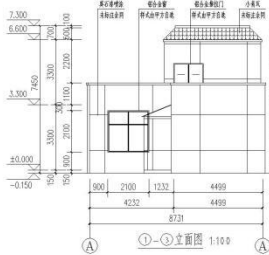
技术经济指标	
用地面积	247.25平方米
建筑面积	住宅1建筑面积99.42平方米
	住宅2建筑面积14.765平方米
	总建筑面积247.07平方米
建筑占地面积	住宅1占地面积76.81平方米
	住宅2占地面积6.828平方米
	总建筑面积145.09平方米
建筑密度	58.68%
容积率	0.99
新建建筑层数	一层
基底面积	102.16 (占41.32%)
户主	潘永香
制图人	杨美香
联系方式	18388894954



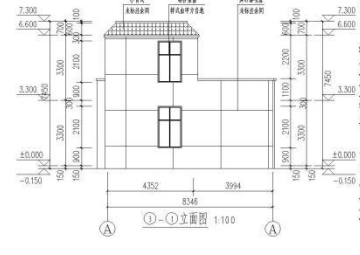
住宅1层平面布置图 1:100



住宅2层平面布置图 1:100

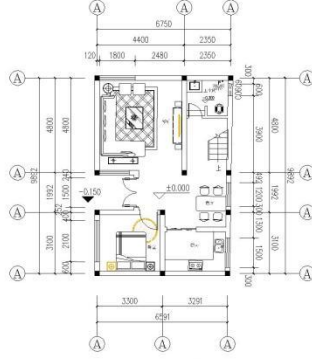


1-1剖面图 1:100



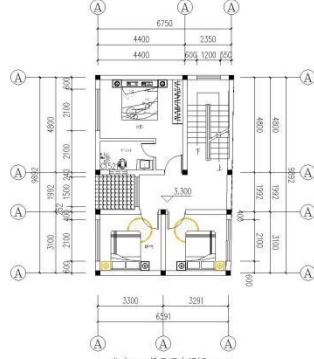
2-2剖面图 1:100

由 Autodesk 教育版产品制作



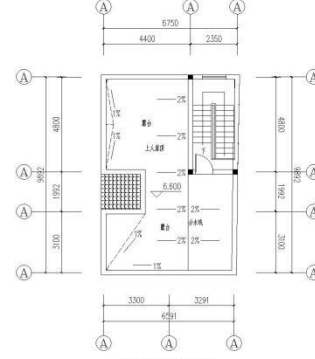
住宅2-层平面布置图 1:100

总建筑面积: 167.45平方米
总建筑面积: 44.22平方米



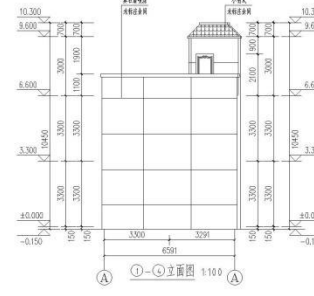
住宅2-层平面布置图 1:100

总建筑面积: 167.45平方米
总建筑面积: 44.22平方米

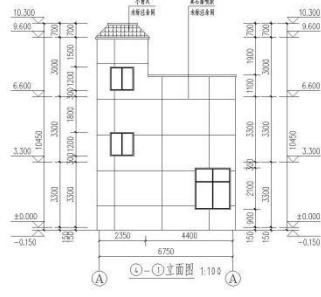


住宅2-层平面布置图 1:100

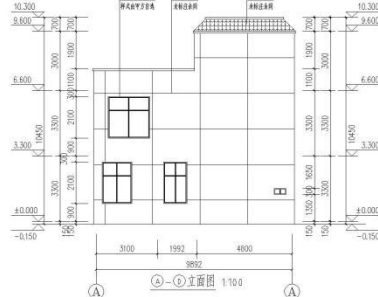
总建筑面积: 167.45平方米
总建筑面积: 44.22平方米



①-①立面图 1:100



①-①立面图 1:100



②-②立面图 1:100



②-②立面图 1:100