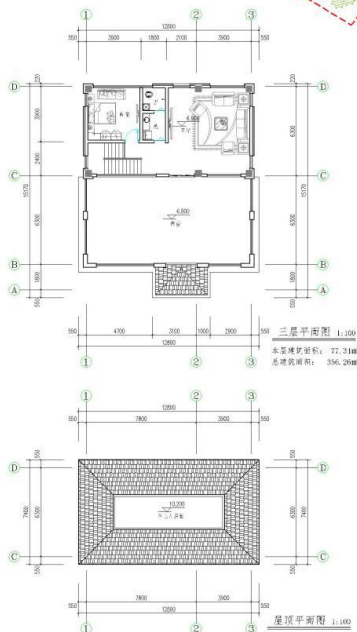


根据《中华人民共和国城乡规划法》、《云南省城乡规划条例》和《临沧市城乡规划公开公示实施办法》，现将**洪桥路杨某、查某娥户**个人建房项目《**建设工程规划许可证**》进行**批后公开**。

项目名称	杨某、查某娥户个人建房项目
类型	批后公开
公示类别	建设工程规划许可证
建设单位	杨某、查某娥
证书编号	
发证编号	临翔区 202100090
用地位置	位于洪桥路北面，南天路西面，南天商贸城南面
用地性质	住宅用地
用地面积	392.77 m ²
建设规模	356 m ²
公示期限	7 日（2021 年 4 月 30 日 至 2021 年 5 月 12 日）
信访电话	0883-2153881（国土空间和城乡规划股）
信访邮箱	Lxzrzcexgh@163.com
说明	1.书面反馈（申请）意见发表时间或邮戳日不应超过公示期的最后一天 2 4:00 前，逾期视为无效意见。2.书面意见应注明真实联系人姓名、联系方式。3.信件寄往“临沧市临翔区迎宾路 113 号临沧市临翔区自然资源局(请注明“规划公示”字样)。
公告地点	临翔区自然资源局内公示栏。
公告网址	http://www.ynlx.gov.cn/lxqrmzf/lxqrmzf/zdlygk74/gtzyxxgkzl/gzdt95/index.html
附件	杨某、查某娥户个人建房建设方案
备注	1.房屋用途：居住 2.建房时须实地核验

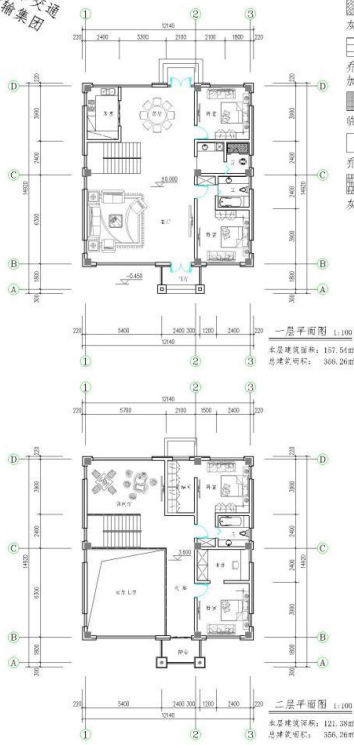


总平面布置图 1:100



名称	数量
规划用地界线	
道路中心线	
入口	
拟建住宅	
绿化	

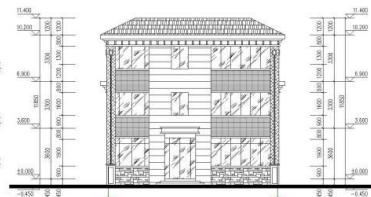
经济技术指标	
总用地面积 (平方米)	392.77
拟建建筑占地面积 (平方米)	169.20
拟建建筑面积 (平方米)	356.26
院子面积 (平方米)	223.57
建筑密度	43.08%
容积率	0.907
院子占地面积比例	56.92%



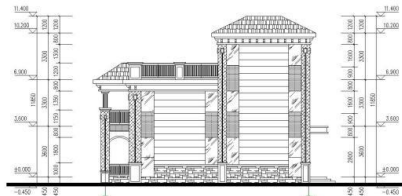
- 褐色文化石
- 灰色真石漆
- 乔治内真石漆
- 加横线条
- 饰面红真石漆
- 饰面白真石漆
- 灰色面瓦



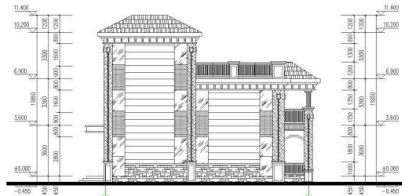
①-③轴立面图 1:100



①-③轴立面图 1:100



①-③轴立面图 1:100



①-③轴立面图 1:100

设计单位: 杨富
项目名称: 私人住宅
设计人: 杜天勇
电话: 139-8831-0352

方案图
方案图
方案图

方案图

Drawing Number: FHSW-1, 500:1, A001P