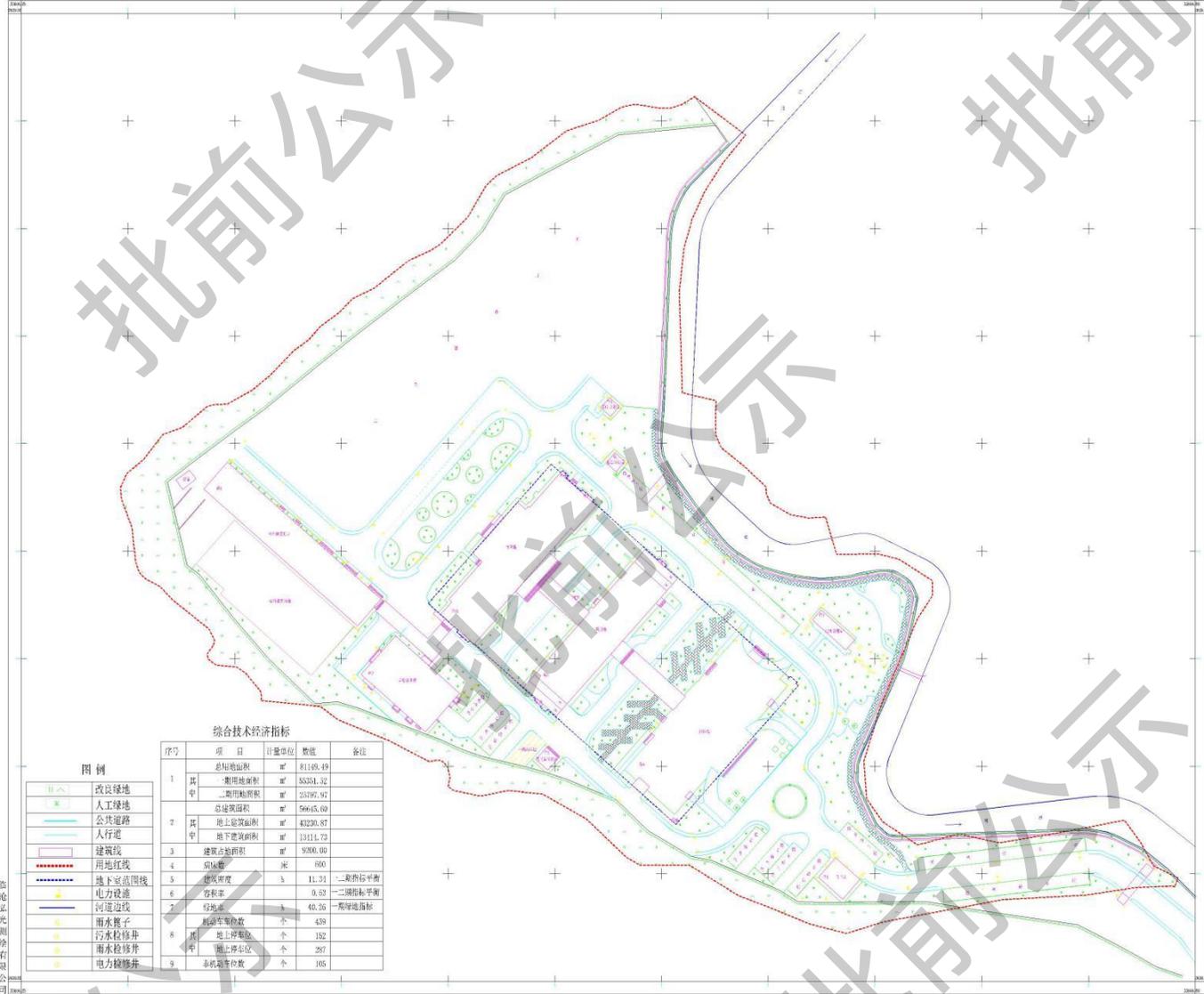


根据《中华人民共和国城乡规划法》、《云南省城乡规划条例》和《临沧市城乡规划公开公示实施办法》，现将**临沧市精神病专科医院搬迁建设项目**工程竣工规划核实意见进行批前公示

项目名称	临沧市精神病专科医院搬迁建设项目
建设单位	临沧市精神病专科医院
用地位置	临翔区凤翔街道石房村细嘎组
用地性质	医疗卫生用地
用地面积	81149.49 平方米（一、二期用地）
建设工程规划许可证号	建字第临沧市 202000038 号
申请日期	2021 年 10 月 11 日
规划审批情况	总建筑面积 102369.11 m ²
规划实施情况	总建筑面积 56645.60 m ² （一期）
公示期限	7 个工作日（2021 年 10 月 13 日至 2021 年 10 月 21 日）
公示网址	http://www.ynlx.gov.cn/lxqrmzf/lxqrmzf/zdlygk74/gtzyxxgkzl/cxghgkgs/pqgs/index.html
公示地点	临沧市精神病专科医院门口
附件	规划竣工验收平面图

意见反馈和联系方式：对以上公示项目如有异议，请在公示期限内以书面形式将意见和建议反馈至临沧市临翔区迎宾路 113 号临沧市临翔区自然资源局（电话：0883-2153881，邮箱：Lxzrzycxgh@163.com）。逾期或无异议，我局将依法出具规划核实意见书。



综合技术经济指标

序号	项 目	计量单位	数 值	备 注
1	总用地面积	m ²	81195.49	
	其中			
	- 用地面积	m ²	58303.32	
	- 二期用地面积	m ²	23197.97	
2	总建筑面积	m ²	59665.69	
	其中			
	- 地上建筑面积	m ²	43200.87	
	- 地下建筑面积	m ²	13114.73	
3	建筑占地面积	m ²	9300.09	
4	容积率	㎡	0.69	
5	建筑密度	%	11.31	二期指标平衡
6	容积率		0.53	二期指标平衡
7	绿地率	%	40.25	一期指标
8	其中			
	- 机动车停车位	个	438	
	- 地上停车位	个	152	
	- 地下停车位	个	287	
9	非机动车停车位	个	105	

图例

	改良绿地
	人工绿地
	公共道路
	人行走
	建筑线
	用地红线
	地下室范围线
	电力设备
	河道边线
	雨水篦子
	污水检修井
	雨水检修井
	电力检修井