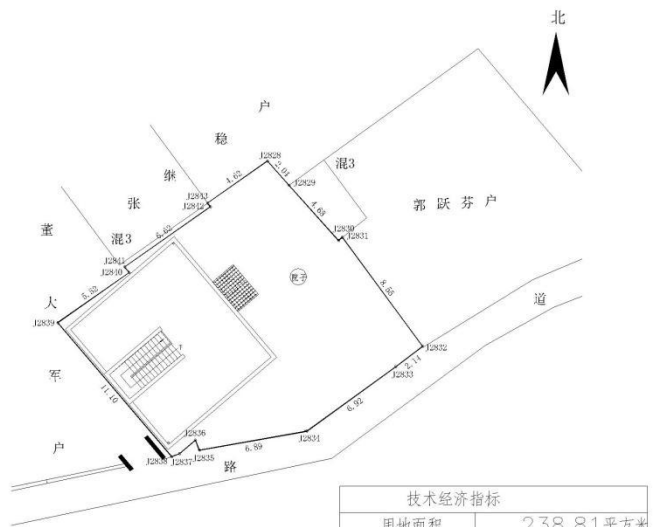


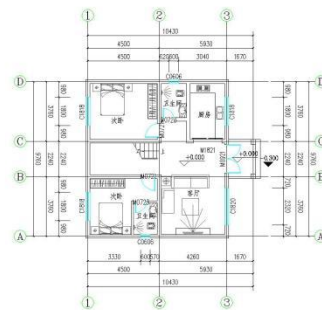
临翔区自然资源局批前公示

根据《中华人民共和国城乡规划法》、《云南省城乡规划条例》和《临沧市城乡规划公开公示实施办法》，现将忙角社区黄果园巷董某华户《建设工程规划许可证》进行批前公示。如有异议，欢迎提出意见建议。

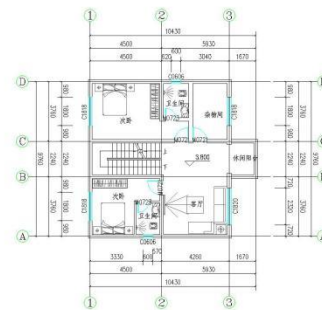
项目名称	董某华户私宅建设项目
类型	批前公示
公示类别	建设工程规划许可证
建设单位	董某华
用地位置	位于新安路西面，市特殊学校北面，临耿路（市水文站）南面
拟建设规模	200 平方米（D 级危房拆除重建）
公示期限	7 个工作日（2022 年 1 月 10 日 至 2022 年 1 月 18 日）
联系电话	0883-2153881（国土空间和城乡规划股）
联系邮箱	Lxzrzcgh@163.com
说明	1.书面反馈（申请）意见发表时间或邮戳日不应超过公示期的最后一天 24:00 前,逾期视为无效意见。2.书面意见应注明真实联系人姓名、联系方式。3.信件寄往“临沧市临翔区迎宾路 113 号临沧市临翔区自然资源局(请注明“规划公示”字样)。
公示网址	http://www.ynlx.gov.cn/lxqrmzf/lxqrmzf/zdlygk74/gtzyxxgkzl/cxghgkgs/pqgs/index.html
附件	董某华户私宅建设方案 (图纸为公示稿，以最终审核图纸为准)



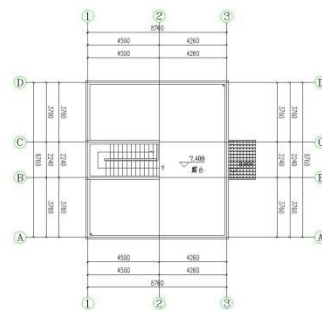
技术经济指标	
用地面积	238.81平方米
总建筑面积	199.9平方米
建筑占地面积	94.21平方米
建筑密度	39.45%
容积率	0.84
新建建筑层数	二层
庭院面积	144.6 (占60.55%)
户主	董开华
制图人	曾富棋
联系方式	18314084094



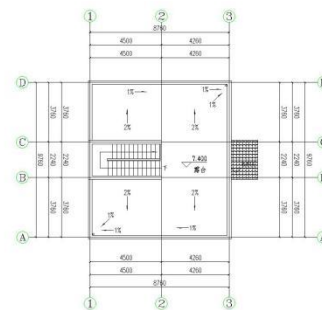
一层平面布置图 1:100
本层建筑面积 94.21平方米
建筑总面积 199.9平方米



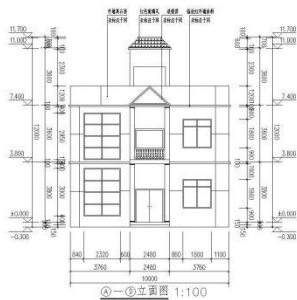
二层平面布置图 1:100
本层建筑面积 94.21平方米
建筑总面积 199.9平方米



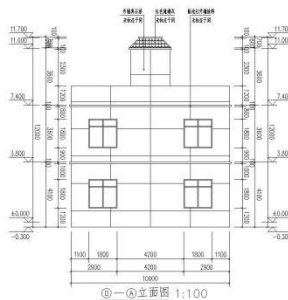
三层平面布置图 1:100
本层建筑面积 11.45平方米
建筑总面积 199.9平方米



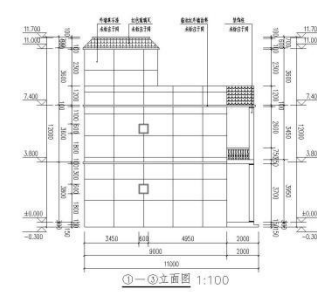
屋顶平面图 1:100



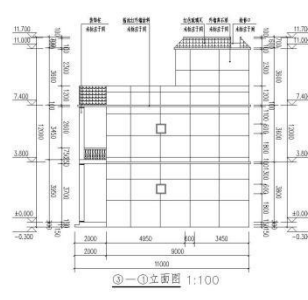
①—③立面图 1:100



②—④立面图 1:100



①—②立面图 1:100



③—④立面图 1:100