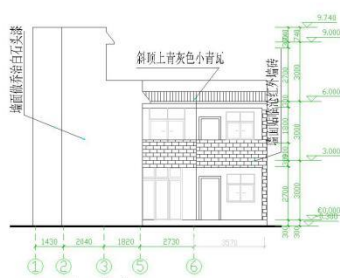


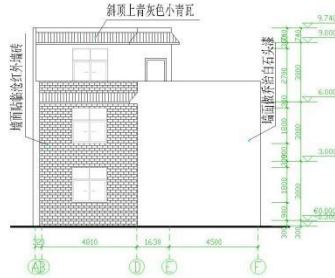
临翔区自然资源局批前公示

根据《中华人民共和国城乡规划法》、《云南省城乡规划条例》和《临沧市城乡规划公开公示实施办法》，现将临翔路李某川户《建设工程规划许可证》进行批前公示。如有异议，欢迎提出意见建议。

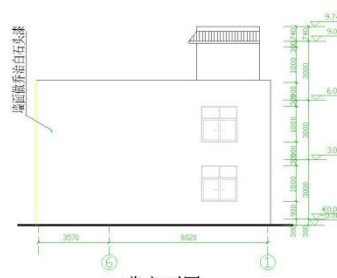
项目名称	李某川户私宅建设项目
类型	批前公示
公示类别	建设工程规划许可证
建设单位	李某川
用地位置	位于临翔路南面，区老干局东侧，圈掌街北面
拟建设规模	建筑面积：199 平方米；原有 39.20 平方米，新建 160 平方米（D 级危房拆除重建）
公示期限	7 个工作日（2022 年 3 月 9 日 至 2022 年 3 月 17 日）
联系电话	0883-2153881（国土空间和城乡规划股）
联系邮箱	Lxrzycxgh@163.com
说明	1.书面反馈（申请）意见发表时间或邮戳日不应超过公示期的最后一天 24:00 前,逾期视为无效意见。2.书面意见应注明真实联系人姓名、联系方式。3.信件寄往“临沧市临翔区迎宾路 113 号临沧市临翔区自然资源局(请注明“规划公示”字样)。
公示网址	http://www.ynlx.gov.cn/lxqrmzf/lxqrmzf/zdlygk74/gtzyxxgkzl/cxghgkgs/pqgs/index.html
附件	李某川户私宅建设方案 (图纸为公示稿，以最终审核图纸为准)



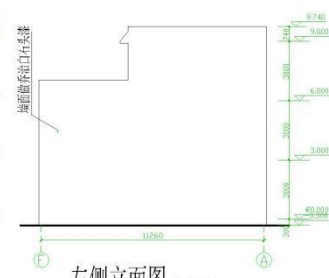
正立面图 1:100



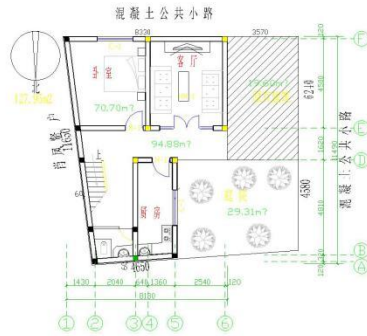
右侧立面图 1:100



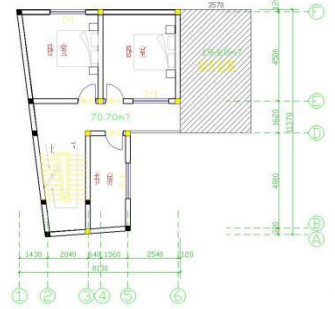
背立面图 1:100



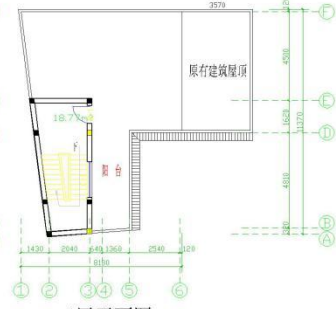
左侧立面图 1:100



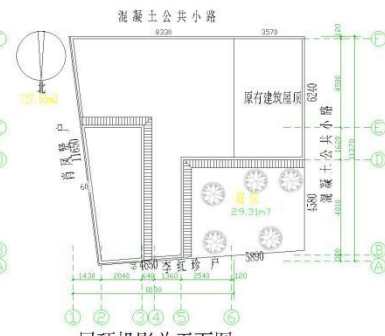
一层平面图 1:100



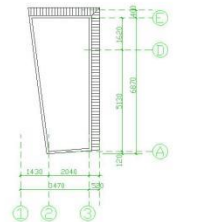
二层平面图 1:100



三层平面图 1:100



屋顶投影总平面图 1:100



屋顶平面图 1:100

经济技术指标

本宗地总面积	127.95平方米
房屋建设占地面积	94.88平方米
房屋新建设面积	160.17平方米
绿地面积	29.31平方米

本宗地总面积 127.95平方米
一层建设总占地面积:94.88平方米
一层新建设面积: 70.70平方米
二层新建设面积: 70.70平方米
三层新建设面积: 18.77平方米
总建设新面积: 160.17平方米
原建设面积: 39.20平方米+新建设:160.17平方米
本宗地房屋总建设面积: 199.37平方米

建设单位		李顺川	设计号	
建设项目		18788395260	图例	
15925198824		图号		
审核	设计	梅	比例	
审定	绘图	良	日期	2022年03月
校对	描图	所		
13987038515				