

根据《中华人民共和国城乡规划法》、《云南省城乡规划条例》和《临沧市城乡规划公示实施办法》，现将**林翔时代广场 B 区 B 栋住宅楼**工程竣工规划核实意见进行批前公示

项目名称	林翔时代广场 B 区 B 栋住宅楼
建设单位	云南林翔房地产开发有限公司
用地位置	位于洪桥路西侧
用地性质	居住用地
用地面积	B 区 3291.29 平方米（实测用地面积 1992.85 平方米）
建设工程规划许可证号	建字第 530900201600520 号
申请日期	2021 年 7 月 10 日
规划审批情况	总建筑面积 163139.45 m ² （其中 B 区 32940.91 m ² ），容积率 8.92，建筑密度 48.86%，绿地率 38.88%、停车位 34 个（地下）
规划实施情况	总建筑面积 144064.48 m ² （其中 A 区 33339.60 m ² ），容积率 16.73，建筑密度 84.82%，绿地率 0.75%、停车位 71 个（包含地上、地下）
公示期限	7 个工作日（2021 年 7 月 27 日至 2021 年 8 月 4 日）
公示网址	http://www.ynlx.gov.cn/lxqrmzf/lxqrmzf/zdlygk74/gtzyxxgkzl/cxghgkgs/pqgs/index.html
公示地点	林翔时代广场 B 区住宅小区门口
附件	林翔时代广场 B 区规划验收平面图

意见反馈和联系方式：对以上公示项目如有异议，请在公示期限内以书面形式将意见和建议反馈至临沧市临翔区迎宾路 113 号临沧市临翔区自然资源局（电话：0883-2153881，邮箱：Lxrzycxgh@163.com）。逾期或无异议，我局将依法出具规划核实意见。

林翔时代广场B区规划验收

2642.00-33610.70



临沧弘光测绘有限公司

2021年06月数字成图
2000国家大地坐标系
1985高程基准
2000年图示

1:500

测量员: 李万才、赵兴松
绘图员: 赵兴松
检查员: 陈超凡